

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5648/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 25 tháng 11 năm 2020

V/v xác định chi phí quản lý dự  
án đầu tư xây dựng.

Kính gửi: Ban QLDAĐTĐXD quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1305/QLDA ngày 21/10/2020 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội về việc chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc xác định chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước và vốn nhà nước ngoài ngân sách hiện nay, thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 4, Điều 5 Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng. Chi phí quản lý dự án là chi phí cần thiết để tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng.

Ban Quản lý chuyên ngành trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện được thành lập theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng, thực hiện chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của chủ đầu tư trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện các dự án được giao thì chi phí quản lý dự án áp dụng hệ số 1.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, D02.

**TL.BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

**Hồ Ngọc Sơn**