

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 331/BXD-KTXD
V/v xác định giá trị quyết toán
hợp đồng tư vấn thiết kế theo
hình thức trọn gói

Hà Nội, ngày 01 tháng 02 năm 2021

Kính gửi: Ban QLDA Đầu tư xây dựng các công trình
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Tỉnh
Khánh Hòa

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 765/BQLNN-QLDA ngày 28/12/2020 của Ban QLDA Đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Khánh Hòa về việc xác định giá trị quyết toán hợp đồng tư vấn thiết kế theo hình thức trọn gói. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng được thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Tại điểm a khoản 3 Điều 15 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng quy định: “*Giá hợp đồng trọn gói là giá hợp đồng không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện*”.

Theo nội dung văn bản số 765/BQLNN-QLDA, hợp đồng tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói, được ký kết dựa trên kết quả đấu thầu và giá dự thầu được lập bằng dự toán chi phí tư vấn. Như vậy, trường hợp không thay đổi phạm vi công việc theo hợp đồng đã ký thì giá trị thanh toán hợp đồng thực hiện theo đúng nội dung hợp đồng đã ký.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban QLDA Đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Tỉnh Khánh Hòa nghiên cứu và thực hiện./.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT Phạm Hồng Hà (để b/c);
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Phòng KSTTHC;
- Lưu: VT, Cục KTXD (H,P2).

(đã ký)

Hoàng Anh Tuấn