

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2527**/BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **02** tháng **7** năm 2021

V/v hướng dẫn thủ tục thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của cơ quan chuyên môn về xây dựng

Kính gửi: Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 342/CNCHL-QHXDMT ngày 10/6/2020 của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc - Bộ Khoa học và Công nghệ về việc đề nghị hướng dẫn thủ tục thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của cơ quan chuyên môn về xây dựng đối với dự án sử dụng vốn khác có công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung văn bản số 342/CNCHL-QHXDMT, Khu Công nghệ cao Hòa Lạc (gọi tắt là Khu CNCHL) được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000 tại Quyết định số 899/QĐ-TTg ngày 27/5/2016; các phân khu chức năng trong Khu CNCHL được Ban Quản lý Khu CNCHL tổ chức lập và phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 theo ủy quyền của UBND Thành phố Hà Nội. Do đó, các phân khu chức năng trong Khu CNCHL thuộc khu vực có quy hoạch xây dựng khu chức năng.

Thiết kế xây dựng dự án sử dụng vốn khác xây dựng tại các phân khu chức năng trong Khu CNCHL không thuộc đối tượng phải thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định tại khoản 4 Điều 36 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Hòa Lạc - Bộ Khoa học và Công nghệ nghiên cứu để thực hiện đúng quy định của pháp luật. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT. Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- TT. Lê Quang Hùng (để b/c);
- CT. Hoàng Quang Nhu (để biết);
- UBND Thành phố Hà Nội (để biết);
- Lưu: VT, HĐXD(QLKT_{TM})

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Phạm Như Huy