

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 207/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 21 tháng 01 năm 2021

V/v điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu
tư Dự án phát triển mạng cấp 2 tiếp
nhận nước dự án cấp nước Kênh Đông

Kính gửi: Tổng công ty cấp nước Sài Gòn trách nhiệm hữu hạn
một thành viên

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 3576/TCT-DASG ngày 21/10/2020 của Tổng công ty cấp nước Sài Gòn trách nhiệm hữu hạn một thành viên (sau đây gọi tắt là Tổng công ty cấp nước Sài Gòn) về việc điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu tư Dự án phát triển mạng cấp 2 tiếp nhận nước dự án cấp nước Kênh Đông. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về việc điều chỉnh cơ cấu các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư thực hiện theo các quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng tương ứng với từng thời kỳ.

a) Trường hợp dự án phát triển mạng cấp 2 nêu tại văn bản số 3576/TCT-DASG thực hiện theo quy định của Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07/02/2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng thì việc quản lý tổng mức đầu tư, tổng dự toán, dự toán công trình được quy định tại điểm 1, 2 khoản I mục C Thông tư số 04/2005/TT-BXD ngày 01/4/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn việc lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình. Theo đó, tổng mức đầu tư, tổng dự toán, dự toán công trình điều chỉnh do thay đổi thiết kế cơ sở hoặc thay đổi thiết kế trái với thiết kế cơ sở được duyệt; hoặc vượt tổng mức đầu tư đã phê duyệt, thì Chủ đầu tư phải trình Người quyết định đầu tư xem xét, quyết định.

Trường hợp thay đổi thiết kế nhưng không trái thiết kế cơ sở đã được duyệt, thực hiện theo điểm 2 khoản I mục C Thông tư số 04/2005/TT-BXD.

b) Trường hợp dự án phát triển mạng cấp 2 nêu tại văn bản số 3576/TCT-DASG thực hiện theo quy định của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thì thẩm quyền điều chỉnh cơ cấu chi phí trong tổng mức đầu tư được quy định tại điểm 1.1.2 mục 1 phần III Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Theo đó, trường hợp tổng mức đầu tư điều chỉnh không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt, kể cả thay đổi cơ cấu các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư (bao gồm cả sử dụng chi phí dự phòng) thì chủ đầu tư tự điều chỉnh, sau đó phải báo cáo người quyết định

đầu tư về kết quả điều chỉnh; Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về quyết định của mình; Phân tổng mức đầu tư điều chỉnh thay đổi so với tổng mức đầu tư đã được phê duyệt phải được tổ chức thẩm định theo quy định tại Điều 6 Nghị định 99/2007/NĐ-CP.

2. Việc điều chỉnh cơ cấu các nguồn vốn sử dụng để đầu tư dự án thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý vốn đầu tư và quy định của pháp luật có liên quan. Theo nội dung văn bản số 3576/TCT-DASG, cơ cấu các nguồn vốn để đầu tư dự án đã được UBND Thành phố Hồ Chí Minh phê duyệt tại Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 17/5/2007 về phê duyệt dự án đầu tư phát triển mạng cấp 2 tiếp nhận nước dự án cấp nước Kênh Đông. Đến nay, cơ cấu nguồn vốn đầu tư của dự án đã có sự thay đổi, vì vậy đề nghị Tổng công ty cấp nước Sài Gòn báo cáo UBND Thành phố Hồ Chí Minh xem xét, quyết định việc điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu tư cho dự án.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Tổng công ty cấp nước Sài Gòn trách nhiệm hữu hạn một thành viên nghiên cứu các quy định nêu trên, thực hiện theo đúng pháp luật./.

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**

Nơi nhận :

- Như trên;
- BT Phạm Hồng Hà (để b/c);
- TT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, H(2).

(đã ký)

Đàm Đức Biên