

BỘ XÂY DỰNG

Số: 1678/BXD-GĐ

V/v trả lời văn bản số 12/04/2021-QVN
ngày 12/4/2021 của Công ty
May mặc Quảng Việt

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 14 tháng 5 năm 2021

Kính gửi: Công ty May mặc Quảng Việt

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 12/04/2021-QVN ngày 12/4/2021 của Công ty May mặc Quảng Việt (văn bản số 12/04/2021-QVN) về câu hỏi có nội dung liên quan đến kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung nêu tại văn bản số 12/04/2021-QVN, công trình Nhà kho (Công trình) có quy mô gồm 01 tầng trệt và 02 tầng lầu, diện tích mặt bằng 34x93,5m. Căn cứ theo tiêu chí quy mô kết cấu để xác định cấp công trình tại Bảng 2.1 Phụ lục II Thông tư số 07/2019/TT-BXD ngày 07/11/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng thì Công trình nêu trên là loại công trình công nghiệp nhẹ, cấp III. Công trình này thuộc Danh mục công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng theo quy định tại Mục II.7 Phụ lục X Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

2. Cũng theo nội dung tại văn bản số 12/04/2021-QVN, Công trình nêu trên đã hoàn thành thi công xây dựng từ ngày 02/02/2021. Căn cứ quy định tại khoản 1 và khoản 3 Điều 53 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng thì Công trình thuộc đối tượng phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định của Nghị định này. Theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP thì thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu Công trình này là cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty May mặc Quảng Việt nghiên cứu, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Lê Quang Hùng (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu VT, GD.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC
VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Ngô Lâm