

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1139/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 08 tháng 4 năm 2020

V/v vận dụng đơn giá khảo sát địa vật lý bằng phương pháp đo sâu điện đối xứng, dự án Hồ chứa nước Khuổi Khoán, tỉnh Cao Bằng.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình NN và PTNT tỉnh Cao Bằng

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 87/CV-BQLĐT ngày 29/01/2021 của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình NN và PTNT tỉnh Cao Bằng đề nghị hướng dẫn vận dụng đơn giá khảo sát địa vật lý bằng phương pháp đo sâu điện đối xứng, dự án Hồ chứa nước Khuổi Khoán, tỉnh Cao Bằng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Căn cứ nội dung văn bản số 87/CV-BQLĐT thì công trình xây dựng Hồ chứa nước Khuổi Khoán, tỉnh Cao Bằng được mời thầu vào thời điểm có hiệu lực của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

2. Theo quy định tại Điều 11 Thông tư số 04/2010/TT-BXD thì đơn giá xây dựng công trình được lập trên cơ sở lựa chọn từ mức giá của những loại công tác xây dựng phổ biến hình thành trên thị trường khu vực nơi xây dựng công trình; từ tham khảo hệ thống đơn giá xây dựng công trình đã được công bố; từ đơn giá xây dựng của các công trình đã và đang xây dựng; từ hệ thống định mức dự toán xây dựng công trình và các yếu tố chi phí có liên quan. Do đó, trong trường hợp thời điểm lập dự toán xây dựng công trình chưa có định mức, đơn giá phù hợp với biện pháp thi công thực tế của công trình như văn bản số 87/CV-BQLĐT nêu thì chủ đầu tư và đơn vị tư vấn vận dụng đơn giá xây dựng công trình do địa phương công bố để lập dự toán chi phí khảo sát xây dựng cho phù hợp. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo quy định của hợp đồng phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan

Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình NN và PTNT tỉnh Cao Bằng căn cứ hướng dẫn trên thực hiện./.

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP, Cục KTXD, (G)

(đã ký)

**Lê Quang Hùng**