

Trung Quốc: Công bố kết quả công tác tiết kiệm năng lượng xây dựng năm 2012

Những ngày qua, Bộ Xây dựng nhà ở và đô thị nông thôn Trung Quốc đã thông báo tình hình kiểm tra tiết kiệm năng lượng, kiểm tra giám sát hạng mục tiết kiệm năng lượng giảm phát thải trong lĩnh vực xây dựng nhà ở và đô thị nông thôn toàn quốc năm 2012, đối diện với những vấn đề nổi cộm được phát hiện trong quá trình kiểm tra, Bộ đã đưa ra những biện pháp tiếp theo để tập trung thúc đẩy công tác tiết kiệm năng lượng xây dựng.

Biện pháp mạnh, hiệu quả cao

Thông báo chi rõ, từ ngày 7 - 26/12/2012, Bộ Xây dựng nhà ở và đô thị nông thôn Trung Quốc đã tổ chức kiểm tra đối với công tác tiết kiệm năng lượng xây dựng trong toàn quốc. Phạm vi của lần kiểm tra này là 30 tỉnh (khu vực, thành phố) và Binh đoàn Xây dựng sản xuất Tân Cương, trong đó bao gồm 5 thành phố kế hoạch độc lập, 26 thành phố trực thuộc tỉnh (thủ phủ khu tự trị), 26 thành phố cấp địa khu và 26 huyện (thành phố); tổng cộng kiểm tra mẫu đối với hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và hiện trường thi công tiết kiệm năng lượng xây dựng của 936 hạng mục, đồng thời đưa ra 58 biên bản đề nghị thực thi pháp luật đối với những vấn đề được phát hiện trong quá trình kiểm tra. Từ tình hình kiểm tra có thể thấy, các địa phương đã bám sát nhiệm vụ trọng điểm về tiết kiệm năng lượng xây dựng mà Quốc vụ viện đã xác định, tiếp tục tăng cường tổ chức lãnh đạo, thực hiện các biện pháp chính sách, đẩy mạnh hỗ trợ kỹ thuật, tăng cường quản lý giám sát, các công tác đã thu được những thành quả tích cực.

Về phương diện thi hành các tiêu chuẩn mang tính bắt buộc về tiết kiệm năng lượng tại các công trình mới, trong năm 2012, về cơ bản các công trình mới trong toàn Trung Quốc thi hành tiêu chuẩn bắt buộc về tiết kiệm năng lượng đạt tới 100%, diện tích xây dựng tiết kiệm năng lượng mới tăng lên 1,08 tỷ m², có thể hình thành khả năng tiết kiệm năng lượng với 10 triệu tấn than tiêu chuẩn. Tổng cộng các thành phố và thị trấn trong toàn Trung Quốc đã xây dựng 6,9 tỷ m² diện tích cho công trình tiết kiệm năng lượng, hình thành khả năng tiết kiệm năng lượng với 65 triệu tấn than tiêu chuẩn.

Về phương diện cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng nhà ở, cho đến cuối năm 2012, 15 tỉnh (khu vực, thành phố) phía Bắc Trung Quốc và Binh đoàn Xây dựng sản xuất Tân Cương đã hoàn thành với 220 triệu m² diện tích. Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng nhà ở và đô thị nông thôn Trung Quốc đã kết hợp với 5 tỉnh (khu vực, thành phố) là Bắc Kinh, Thiên Tân, Nội Mông Cổ, Cát Lâm, Sơn Đông hoàn thành cải tạo 89,69 triệu m² diện tích. Tại các khu vực có đặc điểm khí hậu hè nóng đông lạnh, công tác cải tạo tiết kiệm năng lượng trong xây dựng nhà ở cũng đã được khởi động, tổng cộng đã cải tạo 12 triệu m², tình hình tiến triển của công tác cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng nhà ở tại các tỉnh thành như Thượng Hải, Giang Tô, Chiết Giang, An Huy, Hồ Nam, Quý Châu... diễn ra khá tốt, một bộ phận các hạng mục đã hoàn thành cải tạo.

Về phương diện xây dựng hệ thống quản lý, giám sát tiết kiệm năng lượng xây dựng công cộng, cho tới cuối năm 2012, toàn Trung Quốc tổng cộng đã hoàn thành thống kê hao tổn năng lượng xây dựng tại hơn 40 nghìn công trình, kiểm toán năng lượng tại 9.675 công trình, công bố hao tổn năng lượng tại 8.342 công trình, tiến hành giám sát động thái hao tổn năng lượng đối với hơn 3.860 công trình. Sáu tỉnh Sơn Tây, Liêu Ninh, Cát Lâm, An Huy, Hà Nam, Hồ Bắc được xác định là nhóm thí điểm xây dựng giám sát động thái hao tổn năng lượng loạt thứ 5, thành phố Thượng Hải được xác định là thành phố trọng điểm trong cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng công cộng loạt thứ 2. Có 77 trường đại học như Đại học Địa chất Trung Quốc, Đại học Hoa Kiều... được xác định là những nơi thí điểm xây dựng vườn trường kiểu tiết kiệm, 14 trường cao đẳng và đại học như Trường Đảng của Ủy ban TW Đảng Cộng sản Trung Quốc, Đại học Thanh Hoa... được xác định là điểm mẫu trong cải tạo tổng hợp tiết kiệm năng lượng.

Về phương diện ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo, cho đến cuối năm 2012, diện tích ứng dụng quang nhiệt năng lượng mặt trời tại các thành phố và thị trấn toàn Trung Quốc là 2,46 tỷ m², 300 triệu m² diện tích ứng dụng cho năng lượng địa nhiệt nông, đã hoàn thành xây dựng quang điện và đang tiến hành lắp đặt hệ thống máy móc với công suất 1.079 MW. Toàn Trung Quốc có 21 thành phố, 52 huyện, 3 khu vực và 10 thị trấn được xác định là thành phố (huyện, khu vực, thị trấn) kiểu mẫu về ứng dụng xây dựng nguồn năng lượng tái tạo. Tỉnh Sơn Đông, Giang Tô đã khởi động 2 khu mẫu tập trung ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo, 8 tỉnh như Giang Tô, Thanh Hải, Tân Cương được xác định là tỉnh mẫu về ứng dụng tổng hợp xây dựng quang nhiệt năng lượng mặt trời.

Về phương diện xây dựng khu thành phố sinh thái xanh và xây dựng xanh, tính đến hết năm 2012, toàn Trung Quốc có 742 hạng mục đạt chỉ tiêu xây dựng xanh với diện tích 75,43 triệu m². Trong xây dựng nhà ở xã hội, các tỉnh thành như Thượng Hải, Giang Tô, Thâm Quyển... đã mở rộng toàn diện xây dựng xanh. Thành phố sinh thái Trung Tân tại Thiên Tân, thành phố mới Sơn Loan, Đường Sơn, tỉnh Hà Bắc, thành phố mới Thái Hồ thuộc thành phố Vô Tích, tỉnh Giang Tô, thành phố mới Hồ Mai Khê thuộc thành phố Trường Sa, tỉnh Hồ Nam, thành phố sinh thái Duyệt Lai thuộc thành phố Trùng Khánh... được xác định là các thành phố và khu vực sinh thái mẫu loạt đầu tiên.

Năm vấn đề lớn không thể xem nhẹ

Một là, năng lực tiết kiệm năng lượng xây dựng vẫn không đủ. Một số khu vực còn thiếu cơ cấu và nhân viên chuyên môn quản lý, tiến độ, chất lượng công tác và hiệu quả sử dụng nguồn tài chính... không thể có được sự bảo đảm hiệu quả.

Hai là, tình trạng chưa triệt để trong thực thi các tiêu chuẩn bắt buộc dành cho các công trình mới xây vẫn tồn tại. Một số tỉnh, thành, địa phương chưa đưa ra được các quy tắc thực thi chi tiết, thời gian thi hành quá dài; tính quy phạm và độ tinh tế trong thiết kế tiết kiệm năng lượng xây dựng không cao, không thể chỉ đạo thi công hiệu quả; các hiện tượng như tự ý thay đổi thiết kế tiết kiệm năng lượng tại hiện trường thi công, ăn bớt vật liệu vẫn còn phát sinh; năng lực kiểm

tra tính năng của sản phẩm vật liệu tiết kiệm năng lượng quan trọng tại một số khu vực không cao, khâu quản lý giám sát chất lượng kiểm tra còn nhiều lỗ hổng.

Ba là, chất lượng và trình độ cải tạo tiết kiệm năng lượng vẫn cần được nâng cao. Một số thành phố thuộc khu vực phía Bắc vẫn chưa đưa ra các biện pháp thu phí đo nhiệt, dẫn tới sau khi công tác cải tạo tiết kiệm năng lượng trong xây dựng nhà ở đã hoàn thành nhưng vẫn chưa thực hiện đồng bộ được việc thu phí đo nhiệt, gây ra tình trạng “tiết kiệm năng lượng mà không tiết kiệm tiền”, ảnh hưởng tới tính tích cực của các doanh nghiệp và các cư dân tham gia cải tạo tiết kiệm năng lượng.

Bốn là, phát triển xây dựng xanh khá chậm chạp. Hệ thống tiêu chuẩn có liên quan tới xây dựng xanh còn chưa kiện toàn, các chính sách đồng bộ không được thực hiện, năng lực hỗ trợ kỹ thuật không đủ.

Năm là, trình độ quản lý mẫu ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo còn cần tăng cường. Nhân viên quản lý chuyên môn thiếu hụt nghiêm trọng, đặc biệt, năng lực quản lý, năng lực kỹ thuật tại một số thành phố, huyện của khu vực biên giới xa xôi, khu vực kinh tế lạc hậu không cao, lực lượng hỗ trợ kỹ thuật yếu kém, năng lực tư vấn kỹ thuật và phục vụ của đơn vị thiết kế, thi công, giám sát...không cao.

Tiếp tục tập trung thúc đẩy công tác tiết kiệm năng lượng xây dựng từ 7 phương diện

Thúc đẩy toàn diện xây dựng xanh. Làm tốt công tác tổ chức thực thi đối với 8 khu thành phố sinh thái xanh loạt đầu tiên; khởi động công tác mẫu về khu thành phố sinh thái xanh loạt thứ 2; phát hành biện pháp lập quy hoạch và hệ thống chỉ tiêu đối với khu thành phố sinh thái xanh; tăng cường mở rộng tiêu chí đánh giá công trình xanh, đẩy mạnh thẩm tra chất lượng tiêu chí và quản lý chuẩn bị hồ sơ; khởi động công tác trao thưởng tài chính cho công trình xanh tiêu chuẩn cao; dẫn dắt mở rộng bắt buộc tiêu chí đánh giá công trình xanh cho các công trình công ích như nhà ở xã hội...; từng bước tăng cường năng lực phục vụ thị trường của Ủy ban Chuyên gia xây dựng xanh, tư vấn thiết kế, đánh giá của bên thứ ba ...

Nâng cao chất lượng và trình độ tiết kiệm năng lượng xây dựng công trình mới. Tổng kết kinh nghiệm của Bắc Kinh, Thiên Tân, đôn đốc chỉ đạo các khu vực có điều kiện thực thi các tiêu chuẩn tiết kiệm năng lượng có trình độ cao hơn nữa; tập trung nắm vững công tác quản lý giám sát việc thi hành các tiêu chuẩn trong giai đoạn thi công công trình mới; tiếp tục quy phạm thẩm tra bản vẽ thi công tiết kiệm năng lượng xây dựng, phần mềm mô phỏng thiết kế và tính toán, kiểm tra tính năng sản phẩm vật liệu...; Đẩy mạnh toàn diện việc thẩm tra tiết kiệm năng lượng trong giai đoạn quy hoạch xây dựng dân dụng, đánh giá tiết kiệm năng lượng, công bố thông tin tiết kiệm năng lượng xây dựng dân dụng, tiêu chí đánh giá hiệu quả năng lượng; đẩy nhanh xây dựng thể chế quản lý tiết kiệm năng lượng trong công trình mới, tăng cường năng lực quản lý giám sát của

huyện và thành phố, thực thi các quy định pháp luật và năng lực quy phạm tiêu chuẩn.

Đi sâu đẩy mạnh cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng nhà ở. Tiếp tục thực thi cải tạo tiết kiệm năng lượng và đo nhiệt trong xây dựng nhà ở tại các khu vực phía Bắc, phần đầu năm 2013 hoàn thành cải tạo trên 190 triệu m² diện tích; đẩy mạnh kiểm soát chất lượng cho các khâu thiết kế, thi công, lựa chọn vật liệu, nghiệm thu... trong công trình cải tạo tiết kiệm năng lượng; tổng kết những kinh nghiệm thực tiễn của các địa phương, cải tạo sửa đổi các hướng dẫn kỹ thuật và biện pháp nghiệm thu; đôn đốc hoàn thành cải tạo tiết kiệm năng lượng, thực thi thu phí đo nhiệt cho toàn bộ công trình nhà ở; tăng cường quản lý an toàn phòng cháy chữa cháy trong thi công công trình bảo ôn; phần đầu hoàn thành cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng nhà ở với diện tích trên 12 triệu m² tại khu vực hè nóng, đông lạnh, ra chỉ tiêu kế hoạch cải tạo trên 15 triệu m²; lựa chọn các thành phố có chính sách đồng bộ, tích cực để thi hành thí điểm cải tạo quy mô hóa.

Đẩy mạnh quản lý tiết kiệm năng lượng xây dựng công cộng. Tiếp tục mở rộng phạm vi xây dựng kiểm tra động thái hao phí năng lượng xây dựng công cộng cấp tỉnh, phần đầu đến năm 2015, hoàn thành xây dựng hệ thống đánh giá động thái hao phí năng lượng xây dựng công cộng trong toàn quốc; đẩy mạnh quản lý tiết kiệm năng lượng xây dựng công cộng của các ngành mang tính công ích, triển khai công tác xây dựng “vườn trường kiểu tiết kiệm”, “bệnh viện kiểu tiết kiệm”; khởi động công tác cải tạo tiết kiệm năng lượng công cộng tại các thành phố trọng điểm loạt thứ 3; chỉ đạo các địa phương đưa ra các tiêu chuẩn, hạn mức hao tổn năng lượng xây dựng công cộng, đồng thời thiết lập chế độ quản lý trên cơ sở hạn mức đó; đẩy mạnh cơ chế mới về tiết kiệm năng lượng.

Thực hiện ứng dụng trình độ cao, quy mô hóa nguồn năng lượng tái tạo trong lĩnh vực xây dựng. Thực thi mở rộng ứng dụng xây dựng nguồn năng lượng tái tạo ở cấp độ tỉnh, làm tốt công tác phân phối nguồn tài chính trung ương; lựa chọn các khu vực có điều kiện để tập trung mở rộng khu tiết kiệm năng lượng mẫu; đẩy nhanh tiến độ nghiệm thu tại các huyện và thành phố mẫu; đẩy mạnh thực thi “kế hoạch mái nhà năng lượng mặt trời”, điều chỉnh chính sách đối với hạng mục mẫu về nhất thể hóa xây dựng quang điện, mở rộng quy mô ứng dụng xây dựng quang điện; đẩy nhanh nghiên cứu và đề ra các tiêu chuẩn kỹ thuật ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo trong các khâu thiết kế, thi công, kiểm tra hiệu quả năng lượng...

Tăng cường xây dựng năng lực hỗ trợ có liên quan tới tiết kiệm năng lượng xây dựng. Chỉ đạo các cơ quan chủ quản xây dựng nhà ở và đô thị nông thôn tại các địa phương tăng cường nâng cao năng lực quản lý tiết kiệm năng lượng xây dựng, hoàn thiện cơ cấu quản lý. Đẩy nhanh hoàn thiện hệ thống tiêu chuẩn tiết kiệm năng lượng xây dựng, đưa ra những tiêu chuẩn có liên quan đến xây dựng xanh, xây dựng mới, cải tạo tiết kiệm năng lượng xây dựng, ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo đối với các loại hình xây dựng khác nhau, các khâu xây dựng khác nhau. Tăng cường đổi mới khoa học kỹ thuật về tiết kiệm năng lượng xây

dựng, đẩy nhanh xây dựng các trung tâm kỹ thuật công trình xây dựng xanh và tiết kiệm năng lượng xây dựng quốc gia, phòng thực nghiệm trọng điểm, nâng cao năng lực của cơ cấu đánh giá.

Nghiêm chỉnh thi hành sát hạch mục tiêu, trách nhiệm tiết kiệm năng lượng xây dựng. Tiếp tục xây dựng hoàn thiện hệ thống thống kê, kiểm tra, sát hạch. Tiến hành kiểm tra tình hình thực thi nhiệm vụ công tác thu phí đo nhiệt và tiết kiệm năng lượng xây dựng mà Quốc vụ viện đã xác định, xử lý nghiêm chỉnh các hành vi hoặc vụ việc vi phạm pháp luật. Tổ chức kiểm tra tình hình sử dụng nguồn tài chính Trung ương, kiểm tra trọng điểm tình hình tiến triển trong công tác thu phí đo nhiệt và cải tạo tiết kiệm năng lượng trong xây dựng nhà ở tại khu vực phía Bắc, công tác mẫu ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo, hạng mục mẫu ứng dụng xây dựng năng lượng tái tạo, ứng dụng xây dựng quang điện năng lượng mặt trời và tình hình hiệu quả và an toàn sử dụng nguồn tài chính Trung ương.

Tôn Biên

Nguồn: www.chinajsb.cn

ND: Kim Nhạn