

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1283/BXD-HĐXD  
V/v hướng dẫn về giấy phép  
xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 23 tháng 03 năm 2020.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển điện Pa Tần  
(Địa chỉ: Số N06, khu nhà ở mở rộng, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm,  
thành phố Hà Nội)

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 26/2020/PTĐ-QLDA ngày 02/3/2020 của Công ty Cổ phần Phát triển điện Pa Tần đề nghị hướng dẫn về giấy phép xây dựng cho dự án thủy điện Pa Tần 1 và Pa Tần 2 tại huyện Sìn Hồ, tỉnh Lai Châu. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 thì “*Trước khi khởi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp theo quy định của Luật này, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều này*”.

Các công trình thuộc đối tượng miễn giấy phép xây dựng được quy định tại Khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014.

Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các pháp luật khác có liên quan để thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Phát triển điện Pa Tần nghiên cứu, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (NLĐ - 04).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

*Đã ký*

**Bùi Văn Dưỡng**