

Số: 67/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2022

V/v định mức dự toán công tác xử
lý các loại bùn thải trên địa bàn
thành phố Hồ Chí Minh bằng công
nghệ ủ hiếu khí.

Kính gửi: Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 13743/SXD-HTKT ngày 30/11/2020 của Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh xin ý kiến về bộ định mức dự toán công tác xử lý các loại bùn thải trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh bằng công nghệ ủ hiếu khí và các văn bản bổ sung tài liệu: số 21/VCL&PTGT-GTĐT ngày 11/01/2021 của Viện Chiến lược và Phát triển giao thông vận tải; số 778/TTHT-XLNT ngày 10/3/2021, số 3444/TTHT-XLNT ngày 05/10/2021 của Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật thành phố Hồ Chí Minh. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Thẩm quyền xác định, phê duyệt định mức

Đối chiếu với danh mục định mức dự toán duy trì hệ thống thoát nước đô thị theo Quyết định số 591/QĐ-BXD ngày 30/5/2014 của Bộ Xây dựng, thì chưa có định mức cho công tác xử lý bùn thải bằng công nghệ ủ hiếu khí. Việc Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh tổ chức xây dựng định mức dự toán công tác xử lý các loại bùn thải trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh bằng công nghệ ủ hiếu khí để trình Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh xem xét, quyết định nếu đảm bảo quy định và thực tế là cần thiết.

Bộ Xây dựng góp ý một số ý kiến chuyên môn (nêu tại mục 2 văn bản này) để Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh rà soát, hoàn thiện để trình Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh xem xét, quyết định theo thẩm quyền.

2. Một số ý kiến góp ý về rà soát, xây dựng định mức

2.1. Về phạm vi ban hành, áp dụng định mức

Định mức xử lý bùn thải được đơn vị tư vấn xây dựng theo quy trình và số liệu khảo sát tại nhà máy xử lý bùn Sài Gòn Xanh, do vậy mẫu khảo sát chưa đủ rộng, phổ quát, đề nghị Sở Xây dựng xem xét phạm vi ban hành quy trình để xây dựng định mức áp dụng cho việc “Xử lý các loại bùn thải trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh bằng công nghệ ủ hiếu khí”. Việc ban hành định mức để áp dụng trên địa bàn toàn Thành phố cần phải rà soát, đánh giá, khảo sát thêm số liệu thực hiện tại các khu vực, nhà máy khác trên địa bàn đảm bảo tính khách quan, minh bạch và đầy đủ.

2.2. Về danh mục định mức và trị số hao phí định mức

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

2.3. Định mức được ban hành là một trong những cơ sở để xác định đơn giá, giá sản phẩm dịch vụ. Do vậy, đề nghị Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh phải triển khai chặt chẽ, khách quan, minh bạch, tránh thất thoát vốn nhà nước.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, KTXD(H).

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

Trương Thị Thu Thanh

PHỤ LỤC

(Kèm theo văn bản số 67/BXD-KTXD ngày 07/01/2022 của Bộ Xây dựng)

1. Về danh mục định mức

Theo nội dung văn bản số 778/TTHT-XLNT, xử lý bùn bằng công nghệ ủ hiếu khí tại nhà máy xử lý bùn Sài Gòn Xanh là công nghệ mới. Việc đầu tư xây dựng được thực hiện song song với việc thử nghiệm nên quy trình vận hành thường xuyên được cải tiến, rà soát và điều chỉnh trong quá trình hoạt động cho phù hợp với thực tế. Do vậy, trong tổng số 38 định mức đề nghị cho ý kiến có 32 định mức các công tác đang thực hiện trên thực tế; 06 định mức công tác phải rà soát kỹ, chặt chẽ.

Sở Xây dựng rà soát căn cứ pháp lý, làm rõ sự cần thiết phải ban hành 06 định mức công tác¹ để báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh xem xét, quyết định theo thẩm quyền.

2. Về trị số định mức

Do công tác xử lý các loại bùn thải trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh đang được thực hiện từ năm 2013 đến nay, trong đó thường xuyên được các đơn vị thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng giám sát, nghiệm thu kết quả thực hiện; do đó, Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh lưu ý:

- Việc sử dụng số liệu khảo sát hiện trường do đơn vị tư vấn thực hiện để đưa vào tính toán cần phải được giám sát, chặt chẽ, khách quan, minh bạch, đúng quy trình, quy định;

- Làm rõ cơ sở và sự phù hợp của việc quy đổi công suất máy phun đa năng động cơ xăng - công suất 1,7HP để phun thuốc khử mùi theo ghi nhận thực tế sang năng suất máy phun 300 lít dung dịch/ca hoặc lấy theo năng suất máy phun 200kg R/T để đưa vào tính toán./.

¹ Tách rác cấp lớn khỏi bùn tại hồ tách rác; (2)Hạ độ ẩm của bùn sau tách rác lớn bằng phương pháp xới đảo cơ giới;(3)Vận chuyên bùn sau tách rác nhỏ đến khu vực tách cát; (4)Công tác tách bùn hữu cơ trên sân lầy; (5)Hạ độ ẩm bùn sau quá trình tách bùn hữu cơ; (6)Phối trộn bùn với phụ liệu bằng xe cơ giới - Bùn trộn trấu