

Số: **659** /BXD-HĐXDHà Nội, ngày **03** tháng 3 năm 2022V/v xây dựng công trình khẩn cấp
sử dụng vốn đầu tư công.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Kiên Giang

Bộ Xây dựng nhận văn bản số 2735/SXD-QLXD ngày 16/12/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Kiên Giang về việc hướng dẫn triển khai xây dựng công trình Bệnh viện dã chiến sử dụng vốn đầu tư công theo Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến sau:

1. Việc quản lý đầu tư xây dựng Bệnh viện dã chiến theo lệnh xây dựng công trình khẩn cấp thực hiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 130 của Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 48 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 và Điều 58 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 09/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Theo đó, sau khi quyết định đầu tư xây dựng Bệnh viện dã chiến, người có thẩm quyền ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp. Các bước thực hiện dự án/công trình khẩn cấp được thực hiện đồng thời hoặc hoàn thiện hồ sơ sau để kịp thời triển khai thi công xây dựng công trình và đưa vào sử dụng theo yêu cầu của Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp. Theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 8 Nghị định số 11/2020/NĐ-CP ngày 20/01/2020 của Chính phủ Quy định về thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực Kho bạc Nhà nước, “b. Đối với công tác thực hiện dự án, hồ sơ bao gồm: Kế hoạch vốn đầu tư năm được cấp có thẩm quyền phê duyệt; **quyết định đầu tư của cấp có thẩm quyền và các quyết định điều chỉnh dự án (nếu có); văn bản của cấp có thẩm quyền cho phép tự thực hiện (trường hợp chưa có trong quyết định đầu tư của cấp có thẩm quyền); hợp đồng, thỏa thuận liên doanh (trường hợp hợp đồng liên doanh mà các thỏa thuận liên doanh không quy định trong hợp đồng);...**” Quyết định đầu tư của cấp có thẩm quyền đối với dự án đầu tư công khẩn cấp được quyết định đầu tư trên cơ sở Báo cáo đề xuất dự án theo quy định tại Điều 42 Luật Đầu tư công, không yêu cầu lập Báo cáo nghiên cứu khả thi theo quy định của pháp luật về xây dựng.

Việc xác định tổng mức đầu tư đối với dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn đầu tư công thực hiện theo các quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Theo đó, tổng mức đầu tư xây dựng đối với dự án đầu tư xây dựng công trình khẩn cấp thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định này. Căn cứ mức độ chi tiết thiết kế cơ sở của dự án, suất vốn đầu tư xây dựng được công bố, dữ liệu về chi phí của các dự án, công trình tương tự đã thực hiện, có thể kết hợp các phương pháp để xác định tổng mức đầu tư cho phù hợp (được quy định tại khoản 6 Điều 6 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP).

2. Theo quy định tại Điều 83 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng thì tổ chức phải có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng khi tham gia thiết kế xây dựng, thi công xây dựng và giám sát thi công xây dựng công trình. Theo quy định tại khoản 38 Điều 3 Luật Xây dựng năm 2014 thì “Thi công xây dựng công trình gồm xây dựng và lắp đặt thiết bị đối với công trình xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo, di dời, tu bổ, phục hồi; phá dỡ công trình; bảo hành, bảo trì công trình xây dựng.” Do đó, căn cứ các quy định nêu trên, trường hợp tổ chức tham gia thiết kế xây dựng, thi công xây dựng và giám sát thi công sửa chữa, cải tạo, phá dỡ công trình thì phải có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng phù hợp với cấp của công trình đó, trừ các công việc theo quy định tại khoản 3 Điều 83 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP. Việc xác định cấp của công trình hiện hữu được sửa chữa, cải tạo, nâng cấp được thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 2 Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng.

3. Việc lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật được quy định tại khoản 3 Điều 5 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. Người quyết định đầu tư có trách nhiệm tổ chức thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật hoặc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật điều chỉnh (nội dung điều chỉnh thiết kế hay dự toán) theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 56 Luật Xây dựng (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 13 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng).

4. Khoản 1 Điều 7 Luật Xây dựng (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 4 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng) quy định thời điểm xác định chủ đầu tư; khoản 2, khoản 3 Điều 7 Luật Xây dựng quy định việc xác định chủ đầu tư căn cứ nguồn vốn sử dụng cho dự án đầu tư xây dựng. Ngoài ra, việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư đã được quy định cụ thể tại Điều 29 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14. Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Kiên Giang căn cứ theo quy định của pháp luật về xây dựng, về đầu tư và các pháp luật khác có liên quan để thực hiện theo quy định.

Các nội dung khác có liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Bộ Tài chính đề nghị Quý Sở liên hệ để được giải đáp.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Kiên Giang nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- UBND tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HĐXD (PXL-05).

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**



Hoàng Quang Nhu