

Số: **4406** /BXD-HĐXDHà Nội, ngày **29** tháng **9** năm 2022

V/v cho ý kiến về danh mục các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù trong tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021 - 2025.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 4353/UBND-TH ngày 20/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai đề nghị cho ý kiến về danh mục các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù trong tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, kỹ thuật không phức tạp thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021 - 2025 theo Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia (Nghị định số 27/2022/NĐ-CP). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Công trình xây dựng đặc thù của chương trình mục tiêu được quy định tại Chương IV Nghị định số 27/2022/NĐ-CP.

Bộ Xây dựng về cơ bản thống nhất với danh mục các loại công trình áp dụng cơ chế đặc thù do Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai đề xuất theo tiêu chí lựa chọn dự án đầu tư xây dựng quy định tại Điều 14, khoản 4 Điều 41 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP. Riêng mục 9 (Hỗ trợ đất ở), mục 10 (Hỗ trợ nhà ở), mục 11 (Hỗ trợ đất sản xuất), 12 (Sắp xếp dân cư xen ghép) đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai căn cứ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường để đánh giá sự phù hợp với quy định tại Điều 14 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP trước khi phê duyệt danh mục theo quy định. Trong quá trình thực hiện các dự án, người được giao quản lý, thực hiện xây dựng cần nghiên cứu, lựa chọn các tổ chức, cá nhân thực hiện các thủ tục về đầu tư xây dựng của dự án đảm bảo quy định.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai nghiên cứu, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thứ trưởng Lê Quang Hùng (để báo cáo);
- Lưu: VP, HĐXD(BQH).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Phạm Như Huy**