

Số: **323** /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **28** tháng 01 năm 2022

V/v ý kiến về công tác thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình nhà ga hành khách thuộc Dự án thành phần 3 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1

Kính gửi: Bộ Giao thông vận tải

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 199/BGTVT-CQLXD ngày 10/01/2022 của Bộ Giao thông vận tải về công tác thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1777/QĐ-TTg ngày 11/11/2020, là dự án đầu tư xây dựng sân bay thuộc nhóm dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông theo quy định tại Phụ lục IX Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Dự án được chia thành 04 dự án thành phần, trong đó Dự án thành phần 3 - Các công trình thiết yếu của cảng hàng không gồm (loại và cấp công trình xác định theo quy định tại thời điểm quyết định đầu tư dự án):

- + Công trình tại khu bay (đường cất hạ cánh, đường lăn, đèn hiệu hàng không, hệ thống thiết bị ILS/DME...) - *loại công trình giao thông, cấp đặc biệt;*
- + Nhà ga hành khách - *loại công trình dân dụng, cấp đặc biệt;*
- + Sân đỗ tàu bay; nhà ga hàng hóa số 1; hệ thống cung cấp nhiên liệu tàu bay - *loại công trình giao thông;*

- + Hạ tầng chung (rà phá bom mìn, san lấp và chuẩn bị mặt bằng, xây dựng hàng rào, giao thông kết nối tuyến số 1, số 2 và các nút giao; đường và bãi đỗ ô tô, cầu, hầm, cấp điện, cấp thoát nước, chiếu sáng viên thông...); nhà để xe, tòa nhà điều hành Cảng và các công trình phụ trợ khác.

Như vậy, Dự án thành phần 3 gồm nhiều loại công trình khác nhau. Tại khoản 5 Điều 36 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định: “**Đối với dự án hỗn hợp gồm nhiều loại công trình khác nhau, thẩm quyền thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng được xác định theo chuyên ngành quản lý quy định tại Điều 109 Nghị định này đối với công năng phục vụ của công trình chính của dự án hoặc công trình chính có cấp cao nhất trong trường hợp dự án có nhiều công trình chính**”.

Theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 109 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ, Bộ Giao thông vận tải có trách nhiệm chỉ đạo và kiểm tra cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc trong việc tổ chức thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với công trình thuộc dự

án đầu tư xây dựng công trình giao thông (trừ dự án, công trình do Bộ Xây dựng quản lý quy định tại điểm a khoản này).

Theo nội dung văn bản số 199/BGTVT-CQLXD ngày 10/01/2022, cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Giao thông vận tải đã thực hiện thẩm định thiết kế xây dựng và dự toán xây dựng của một số công trình thuộc loại công trình giao thông trong Dự án thành phần 3.

Căn cứ các quy định nêu trên, cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Giao thông vận tải là cơ quan chủ trì thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với các công trình trong Dự án thành phần 3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 1.

Theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 83a Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng (Luật số 62/2020/QH14), nội dung thẩm định thiết kế xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng là kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế...; đồng thời tại điểm b khoản 1 Điều 87 Luật số 62/2020/QH14 cơ quan chuyên môn về xây dựng được mời tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm tham gia thẩm định khi cần thiết.

Đối với công trình dân dụng thuộc Dự án thành phần 3, Bộ Xây dựng sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc hỗ trợ các nội dung liên quan trong trường hợp cơ quan chủ trì thẩm định có yêu cầu.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Giao thông vận tải nghiên cứu, chỉ đạo Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐXD<sub>ĐTB</sub>.

**KT. BỘ TRƯỞNG**

**THỨ TRƯỞNG**



**★ Lê Quang Hùng**