

Số: 3042/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2022

V/v hướng dẫn chi phí tư vấn
giám sát, nghiệm thu công tác
sản xuất thiết bị cấu kiện công
trình tại nơi sản xuất.

Kính gửi: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng điện 3- Tập đoàn điện
lực Việt Nam.

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1469/TVĐ3-KH ngày 07/6/2022 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng điện 3-Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc hướng dẫn tính chi phí tư vấn giám sát, nghiệm thu công tác sản xuất thiết bị, cấu kiện công trình tại nơi sản xuất. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình thì chi phí giám sát tính bằng tỷ lệ % (công bố kèm theo Quyết định số 957/QĐ-BXD) nhân với chi phí xây dựng hoặc chi phí thiết bị (chưa có thuế giá trị gia tăng) trong dự toán gói thầu xây dựng hoặc gói thầu thiết bị được duyệt.

2. Nội dung và khối lượng công việc của hợp đồng xây dựng là nội dung, khối lượng công việc mà bên giao thầu ký kết với bên nhận thầu, phải được các bên thỏa thuận rõ trong hợp đồng. Phạm vi công việc được xác định căn cứ hồ sơ mời thầu hoặc hồ sơ yêu cầu, hồ sơ dự thầu hoặc hồ sơ đề xuất, các biên bản đàm phán và các văn bản pháp lý có liên quan. Trường hợp nội dung và khối lượng công việc trong hợp đồng xây dựng chưa rõ, các bên căn cứ nội dung hợp đồng xây dựng đã ký kết, trao đổi thống nhất làm cơ sở thanh toán hợp đồng đúng quy định.

Bộ Xây dựng hướng dẫn, Công ty cổ phần tư vấn xây dựng điện 3-Tập đoàn điện lực Việt Nam nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu VT; Cục KTXD; Th (3b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hồ Ngọc Sơn