

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2971/BXD-KTXD
V/vướng dẫn bổ sung khối lượng
và giá trị của hợp đồng trọn gói

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2021

Kính gửi : Sở Giao thông vận tải tỉnh Thái Nguyên

Bộ Xây dựng nhận được bản số 1361/SGTVT-KHTC ngày 21/6/2021 của Sở Giao thông vận tải tỉnh Thái Nguyên đề nghị hướng dẫn bổ sung khối lượng và giá trị của hợp đồng trọn gói. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc điều chỉnh hợp đồng thi công xây dựng được thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết, phù hợp với hồ sơ yêu cầu, hồ sơ mời thầu và các quy định pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Nội dung văn bản số 1361/SGTVT-KHTC chưa nêu rõ thông tin để xác định quy định pháp luật áp dụng cho hợp đồng. Trường hợp hợp đồng đã ký kết thuộc phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/04/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng và Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP thì việc điều chỉnh khối lượng, điều chỉnh giá hợp đồng trọn gói đã được quy định cụ thể tại điểm a khoản 3 Điều 15 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP, khoản 12 Điều 1 Nghị định số 50/2021/NĐ-CP.

Theo đó, hợp đồng trọn gói không được điều chỉnh giá đối với các công việc thuộc phạm vi hồ sơ thiết kế kèm theo hợp đồng đã ký, trừ các trường hợp quy định tại điểm b, c, d khoản 2 Điều 143 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.

Sở Giao thông vận tải tỉnh Thái Nguyên căn cứ ý kiến nêu trên triển khai thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- TT Bùi Hồng Minh (đề b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hoàng Anh Tuấn