

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **293** /BXD-HĐXD

V/v giao chủ đầu tư và thành lập Ban QLDA đầu tư xây dựng Học viện Dân tộc


Hà Nội, ngày **29** tháng **01** năm 2021

Kính gửi: Ủy ban Dân tộc

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 57/UBDT-KHTC ngày 15/01/2021 của Ủy ban Dân tộc về việc giao chủ đầu tư và thành lập Ban QLDA đầu tư xây dựng Học viện Dân tộc. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến sau:

Theo quy định tại Khoản 3 Điều 7 Luật Xây dựng đã được sửa đổi bổ sung tại Luật số 62/2020/QH14 “*Căn cứ điều kiện cụ thể của dự án sử dụng vốn đầu tư công, người quyết định đầu tư giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành hoặc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực làm chủ đầu tư. Trường hợp không có Ban quản lý dự án hoặc có Ban quản lý dự án nhưng không đủ điều kiện thực hiện thì người quyết định đầu tư giao cơ quan, tổ chức có kinh nghiệm, năng lực quản lý làm chủ đầu tư*”. Theo đó, trường hợp không đủ điều kiện để giao Ban QLDA chuyên ngành, Ban QLDA khu vực hoặc cơ quan, tổ chức (đã có) có kinh nghiệm, năng lực quản lý làm chủ đầu tư thì việc đề xuất thành lập một tổ chức trực thuộc người quyết định đầu tư làm chủ đầu tư và tự giải thể sau khi hoàn thành dự án là có cơ sở. Việc thành lập tổ chức trực thuộc người quyết định đầu tư như đã nêu phải đáp ứng yêu cầu của pháp luật có liên quan về thành lập, giải thể và các chế độ của người lao động.

Về hình thức Ban QLDA, người quyết định đầu tư căn cứ vào quy định tại Điều 62 Luật Xây dựng đã được sửa đổi bổ sung tại Luật số 62/2020/QH14 để quyết định lựa chọn hình thức Ban QLDA đảm bảo hiệu quả khi triển khai thực hiện dự án.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ủy ban Dân tộc nghiên cứu, thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT. Lê Quang Hùng (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (PXL-05).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG 



Phạm Như Huy