

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2751/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 15 tháng 7 năm 2021

V/v hướng dẫn nội dung liên
quan đến điều chỉnh dự toán xây
dựng, điều chỉnh giá gói thầu

Kính gửi: Công ty cổ phần Tư vấn Đô thị Việt Nam - Vinacity

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 107/2021/Vinacity ngày 04/6/2021 của Công ty cổ phần Tư vấn Đô thị Việt Nam - Vinacity về việc đề nghị hướng dẫn nội dung liên quan đến điều chỉnh dự toán xây dựng, điều chỉnh giá gói thầu làm cơ sở điều chỉnh giá hợp đồng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại khoản 5 Điều 15 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đối với trường hợp điều chỉnh dự toán không vượt dự toán đã phê duyệt nhưng làm thay đổi cơ cấu các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng thì chủ đầu tư tự tổ chức điều chỉnh, phê duyệt, báo cáo người quyết định đầu tư và chịu trách nhiệm về kết quả điều chỉnh. Trường hợp dự toán được phê duyệt của gói thầu cao hơn giá gói thầu ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã duyệt, thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 117 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

Việc điều chỉnh giá hợp đồng thực hiện theo các nội dung thỏa thuận trong hợp đồng xây dựng, phù hợp với các quy định của pháp luật về hợp đồng xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty cổ phần Tư vấn Đô thị Việt Nam - Vinacity nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (đề b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, (M.3).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Trương Thị Thu Thanh