

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2715/BXD-HĐXD  
V/v hướng dẫn về giấy phép  
hoạt động xây dựng cho  
nhà thầu nước ngoài

Hà Nội, ngày 14 tháng 7 năm 2021.

Kính gửi: Công ty TNHH WSP Finland  
(Địa chỉ: TS2-12.02, tòa nhà Tresor, 39 Bến Vân Đồn, phường 12, quận 4,  
thành phố Hồ Chí Minh)

Bộ Xây dựng nhận được văn bản đề ngày 14/6/2021 của Công ty TNHH WSP Finland đề nghị hướng dẫn về giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Khoản 20 Điều 2 Luật Xây dựng năm 2014 thì “Hoạt động đầu tư xây dựng là quá trình tiến hành các hoạt động xây dựng gồm xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo công trình xây dựng” và khoản 21 Điều 2 Luật Xây dựng năm 2014 thì “Hoạt động xây dựng gồm lập quy hoạch xây dựng, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, thi công xây dựng, giám sát xây dựng, quản lý dự án, lựa chọn nhà thầu, nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng, bảo hành, bảo trì công trình xây dựng và hoạt động khác có liên quan đến xây dựng công trình”.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 148 Luật Xây dựng năm 2014 thì “Nhà thầu là tổ chức, cá nhân nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam phải tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu và được cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng cấp giấy phép hoạt động”.

Công ty TNHH WSP Finland được mời tham gia tư vấn độc lập cho dự án xây dựng đường sắt đô thị thành phố Hồ Chí Minh, đoạn Bến Thành - Suối Tiên (tuyến số 1) với phạm vi công việc phân tích nguyên nhân sự cố rơi gói cao su (không nêu cụ thể về phạm vi công việc). Do đó, đề nghị Công ty phối hợp với chủ đầu tư xác định rõ về phạm vi công việc để làm cơ sở xác định nhiệm vụ tư vấn độc lập như nêu ở trên có phải là hoạt động xây dựng theo quy định hay không. Trường hợp, công việc nêu trên không phải là hoạt động xây dựng thì không yêu cầu cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH WSP Finland nghiên cứu, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (NLĐ - 04).

**TL. BỘ TRƯỞNG  
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

**Bùi Văn Dưỡng**