

Số: 1628/BXD-HĐXD

V/v: hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình

Hà Nội, ngày 11 tháng 5 năm 2022

Kính gửi: Ban Quản lý dự án chuyên ngành mỏ than - TKV (VPMU)

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 985/VPMU-KHDA ngày 16/12/2021 và Văn bản số 135/VPMU-KHDA ngày 15/02/2022 của Ban Quản lý dự án chuyên ngành mỏ than - TKV về việc đề nghị có ý kiến về hình thức quản lý dự án khi chủ đầu tư không phải Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực (Ban QLDA chuyên ngành, khu vực). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

- Theo quy định tại Điều 62 Luật Xây dựng 2014 được sửa đổi bổ sung tại khoản 19 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14, người quyết định đầu tư quyết định việc áp dụng hình thức quản lý dự án phù hợp với quy mô, tính chất, nguồn vốn sử dụng và điều kiện thực hiện dự án đầu tư xây dựng.

- Đối với trường hợp dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn nhà nước ngoài đầu tư công hoặc vốn khác, việc áp dụng hình thức quản lý dự án được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 20 Nghị định số 15/NĐ-CP/2021 ngày 03/03/2021 của Chính phủ.

- Trường hợp chủ đầu tư tự sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc để tổ chức thực hiện quản lý dự án thì thực hiện theo quy định tại Điều 23 Nghị định số 15/NĐ-CP/2021 ngày 03/03/2021 của Chính phủ. Theo đó : “...*Trường hợp không đủ điều kiện thực hiện, chủ đầu tư được thuê tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực theo quy định của Nghị định này để tham gia quản lý dự án...*”.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án chuyên ngành mỏ than - TKV nghiên cứu thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, HĐXD (BĐD).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Phạm Như Huy