

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1372/BXD-HTKT

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2022

V/v ý kiến về đề nghị của Công  
ty TNHH Xây dựng Thanh Xuân

Kính gửi: Công ty TNHH Xây dựng Thanh Xuân

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 09/CTTX ngày 31/3/2022 của Công ty TNHH Xây dựng Thanh Xuân đề nghị xem xét áp dụng Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ liên quan đến quy định giới hạn hành lang an toàn đối với cầu Gò Găng, xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại mục 4 Điều 26 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009: “*Đề án quy hoạch chung thành phố thuộc tỉnh, thị xã đã được phê duyệt là cơ sở để lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu vực và lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khung trong đô thị*”.

Do đó, tùy thuộc vào yêu cầu và tình hình thực tế tại địa phương, việc lập quy hoạch phân khu đảo Gò Găng, xã Long Sơn thành phố Vũng Tàu xác định chức năng sử dụng đất căn cứ vào đồ án Quy hoạch chung thành phố Vũng Tàu đến năm 2035 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 586/QĐ-TTg ngày 17/5/2019, đồng thời tuân thủ các quy định tại Văn bản hợp nhất số 13/VBHN-BGTVT của Bộ Giao thông vận tải về Nghị định quy định quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, các quy chuẩn kỹ thuật và các quy định khác của pháp luật có liên quan. Đề nghị Công ty TNHH Xây dựng Thanh Xuân làm việc với cơ quan quản lý nhà nước tại tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để được hướng dẫn cụ thể.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Xây dựng Thanh Xuân nghiên cứu thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BTr Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- TTr Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, HTKT.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

(đã ký)

**Mai Thị Liên Hương**