

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **154** /BXD-QHKT
V/v lập quy hoạch xây dựng
vùng tỉnh Gia Lai

Hà Nội, ngày **18** tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1633/SXD-QHKT ngày 24/9/2019 của Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai về việc lập quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Căn cứ Nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 127/QĐ-TTg ngày 25/01/2018, Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai đã tổ chức lập Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai. Theo đó, tiến độ thực hiện việc lập Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai là 15 tháng kể từ khi Nhiệm vụ Quy hoạch được phê duyệt.

Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch năm 2017 thì các quy hoạch được tích hợp vào quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh đã được quyết định hoặc phê duyệt theo quy định của pháp luật trước ngày Luật này có hiệu lực thì được thực hiện cho đến khi quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh được quyết định hoặc phê duyệt theo quy định của Luật này. Đồng thời, tại khoản 2 Điều 1 Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch quy định: "*Các quy hoạch nêu tại điểm c khoản 1 Điều 59 của Luật Quy hoạch đã được quyết định hoặc phê duyệt trước ngày 01 tháng 01 năm 2019, trong quá trình thực hiện được điều chỉnh nội dung theo quy định của pháp luật có liên quan trước ngày Luật Quy hoạch có hiệu lực để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội cho đến khi quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh theo Luật Quy hoạch được quyết định hoặc phê duyệt*".

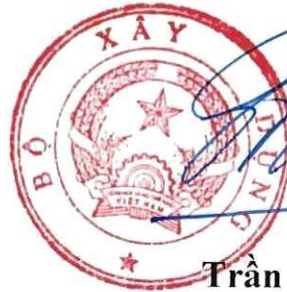
Tuy nhiên, Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 không được phê duyệt trước thời điểm Luật Quy hoạch năm 2017 có hiệu lực (01/01/2019). Do đó, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai tổ chức lập quy hoạch tỉnh theo quy định của Luật Quy hoạch năm 2017. Nội dung nghiên cứu của Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai đã thực hiện theo Quyết định số 127/QĐ-TTg ngày 25/01/2018 có thể sử dụng để lập quy hoạch tỉnh.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về việc lập quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Gia Lai để Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai biết và thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành./.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- UBND tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, Vụ QHKT.



Trần Thu Hằng