

**QUYẾT ĐỊNH**

**Sửa đổi nội dung Quyết định số 25/QĐ-BXD ngày 09/01/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc trên toàn bộ khuôn viên Trung tâm Hội nghị Quốc gia**

**BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG**

Căn cứ Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan đô thị;

Căn cứ Công văn số 6593/VPCP-CN ngày 12/7/2018 của Văn phòng Chính phủ thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Trịnh Đình Dũng về việc lập và phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Biệt thự trong Khu vực Trung tâm Hội nghị Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 234/QĐ-BXD ngày 02/4/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Biệt thự trong Khu vực Trung tâm Hội nghị Quốc gia;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quy hoạch Kiến trúc,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi Điều 8 của Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc trên toàn bộ khuôn viên Trung tâm Hội nghị Quốc gia ban hành kèm theo Quyết định số 25/QĐ-BXD ngày 09/01/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng như sau:

**“Điều 8. Khu Biệt thự cao cấp**

- Căn cứ Quyết định số 234/QĐ-BXD ngày 02/4/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Biệt thự trong Khu vực Trung tâm Hội nghị Quốc gia.

- Những thông tin cụ thể:

+ Khu biệt thự cao cấp bố trí ở góc phía Tây Nam khu đất, diện tích lô đất khoảng 9,1 ha bao gồm: các biệt thự, khu nhà hàng - tiếp đón (kết hợp khối dịch vụ), khu dịch vụ bê bơi, nhà bảo vệ và các hạng mục phụ trợ khác.

+ Toàn bộ cây xanh trong khuôn viên Khu Biệt thự cao cấp giáp với đường số 6 và đại lộ Thăng Long sử dụng các loại cây cao có tán lớn che chắn tầm nhìn, bụi và tiếng ồn ảnh hưởng đến khu biệt thự.

+ Việc cải tạo xây dựng, bổ sung hạng mục công trình phải báo cáo Bộ Xây dựng.”.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Vụ trưởng Vụ Quy hoạch Kiến trúc, Giám đốc Trung tâm Hội nghị Quốc gia và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Bộ trưởng Bộ Xây dựng (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- UBND Thành phố Hà Nội;
- Trung tâm Hội nghị Quốc gia;
- UBND Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội;
- Lưu VP, Vụ QHKT (03b).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Phan Thị Mỹ Linh**