

Số: **1258** /BXD-KTXDHà Nội, ngày **20** tháng **3** năm **2020**

V/v xác định đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 222/SXD-KT&VL ngày 25/02/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ về việc xác định đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Phương pháp xác định đơn giá nhân công xây dựng đã được Bộ Xây dựng hướng dẫn tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 và có hiệu lực từ ngày 15/02/2020. Trong thời gian Ủy ban nhân dân tỉnh chưa tổ chức khảo sát kịp thời công bố được đơn giá nhân công xây dựng theo hướng dẫn tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD như nêu tại văn bản số 222/SXD-KT&VL ngày 25/02/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ thì việc sử dụng số liệu, dữ liệu khảo sát xác định đơn giá nhân công xây dựng đã công bố của tỉnh như nêu tại văn bản số 222/SXD-KT&VL để phân tích, tính toán, quy đổi và khung đơn giá nhân công xây dựng tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD để công bố vận dụng lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn đảm bảo tránh ách tắc trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đảm bảo tiến độ và hiệu quả của các dự án là cần thiết.

Sau khi công bố đơn giá nhân công xây dựng theo phương án đề xuất tại văn bản số 222/SXD-KT&VL, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp tục tổ chức khảo sát đơn giá nhân công xây dựng theo hướng dẫn của Thông tư số 15/2019/TT-BXD để tính toán, công bố đơn giá nhân công xây dựng đảm bảo nguyên tắc tính đúng, tính đủ phù hợp với mặt bằng giá thị trường.

Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ căn cứ ý kiến trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Lưu VT, KTXD (G).

