

Số: **5993**/BXD-QHKTHà Nội, ngày **30** tháng **12** năm 2022V/v hướng dẫn triển khai Luật
Kiến trúc

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh

Phúc đáp công văn số 1739/SXD-QHKT&PTĐT ngày 06/12/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh đề nghị hướng dẫn việc tổ chức lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Luật Kiến trúc, Quy chế quản lý kiến trúc được lập cho các đô thị và điểm dân cư nông thôn của tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 13/6/2021, trong đó đã xác định quan điểm “Phát triển nền kiến trúc Việt Nam hiện đại, đậm đà bản sắc văn hóa dân tộc; bảo tồn, kế thừa, phát huy các giá trị kiến trúc truyền thống,...”. Nội dung khoản 2 Điều 4 Luật Kiến trúc quy định nguyên tắc Quy chế quản lý kiến trúc phù hợp với Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn.

Theo nội dung nêu tại văn bản số 1739/SXD-QHKT&PTĐT của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh xã Tân An và huyện Tiểu Cần chưa được lập, phê duyệt quy hoạch đô thị và chưa hình thành đơn vị hành chính đô thị. Do đó, việc lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị tại 02 địa bàn nêu trên là chưa đủ cơ sở.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng để Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BT Bộ Xây dựng (để b/c);
- T.Tr Nguyễn Tường Văn (để b/c);
- UBND tỉnh Trà Vinh;
- Lưu VT, QHKT(Ph.05)

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC
PHÓ VỤ TRƯỞNG**Vũ Anh Tú**