

Số: 5712/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 27 tháng 11 năm 2020

V/v hướng dẫn lựa chọn tổ chức
tư vấn độc lập để hỗ trợ thực hiện
trách nhiệm, nghĩa vụ quy định
thực hiện dự án PPP, hợp đồng
BOO

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1478/SXD-QHKT&PTĐT ngày 22/10/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức tư vấn độc lập để hỗ trợ thực hiện trách nhiệm, nghĩa vụ quy định thực hiện dự án PPP, hợp đồng BOO. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc quản lý dự án đầu tư theo phương thức PPP áp dụng hợp đồng BOO thực hiện theo các nội dung tại hợp đồng BOO đã ký kết giữa các bên, đảm bảo tuân thủ với quy định của pháp luật có liên quan tương ứng với từng thời kỳ.

2. Định mức chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án thuộc cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện dự án đầu tư xây dựng theo hình thức đối tác công tư công bố tại Quyết định số 1191/QĐ-BXD ngày 17/11/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng là toàn bộ chi phí cần thiết để đơn vị quản lý dự án thuộc Cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, lựa chọn nhà đầu tư, đàm phán hợp đồng dự án, giám sát hợp đồng dự án, quyết toán dự án hoàn thành.

3. Tại khoản 7 Điều 8 Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư quy định “*Trong trường hợp cần thiết, cơ quan nhà nước có thẩm quyền lựa chọn tổ chức tư vấn độc lập để hỗ trợ thực hiện trách nhiệm, nghĩa vụ quy định tại Khoản 3 và 6 Điều này*”.

4. Cụ thể đối với những nội dung nêu tại văn bản số 1478/SXD-QHKT&PTĐT như sau:

- Quy trình, thủ tục, việc phân chia gói thầu (01 nhà thầu tư vấn hỗ trợ thực hiện toàn bộ khối lượng công việc hay nhiều nhà thầu) và yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

- Chi phí của từng nội dung công việc tư vấn hỗ trợ được xác định bằng dự toán trên cơ sở phạm vi công việc cần tư vấn hỗ trợ, thời gian thực hiện, kế hoạch triển khai thực hiện và các chế độ, chính sách có liên quan. Nguồn kinh phí được trích từ chi phí hoạt động của đơn vị quản lý dự án thuộc Cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định tại Quyết định số 1191/QĐ-BXD.

- Thời gian thực hiện của hợp đồng tư vấn hỗ trợ phụ thuộc vào từng nội

dung tư vấn hỗ trợ, nội dung hợp đồng BOO đã ký kết, đảm bảo sự thống nhất và đồng bộ giữa hợp đồng BOO và hợp đồng thuê tư vấn hỗ trợ.

Lưu ý: Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh cần lưu ý khi xác định phạm vi công việc cần thuê tư vấn hỗ trợ để tránh trùng lặp chi phí với những nội dung công việc thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư dự án PPP.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD (B).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Hoàng Anh Tuấn