

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 397/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 11 tháng 02 năm 2022

V/v hướng dẫn nội dung liên
quan đến điều chỉnh giá gói
thầu xây dựng

Kính gửi: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Hòn Đất

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 132/CV-BQL ngày 25/10/2021 của Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Hòn Đất về việc đề nghị hướng dẫn nội dung liên quan đến điều chỉnh giá gói thầu xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại khoản 1 Điều 12 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng: giá gói thầu xây dựng là giá trị của gói thầu xây dựng được phê duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu làm cơ sở để thực hiện công tác lựa chọn nhà thầu. Việc cập nhật giá gói thầu (nếu cần thiết) được thực hiện trước ngày mở thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Ngày 17/7/2021, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 108/NQ-CP về một số nhiệm vụ, giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện Nghị định số 68/2019/NĐ-CP về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Theo quy định tại điểm d khoản 3 Nghị quyết số 108/NQ-CP, trường hợp các gói thầu xây dựng đã đóng thầu (gồm trường hợp đã ký hợp đồng xây dựng) trước ngày Nghị quyết nêu trên có hiệu lực thì không phải cập nhật lại giá gói thầu đã được phê duyệt. Việc xác định, cập nhật giá gói thầu làm cơ sở lựa chọn nhà thầu phải đảm bảo phù hợp với quy định tại thời điểm xác định, cập nhật.

3. Việc điều chỉnh hợp đồng xây dựng thực hiện theo các nội dung quy định trong hợp đồng, phù hợp với quy định của pháp luật về hợp đồng xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Hòn Đất nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, (M.3).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Trương Thị Thu Thanh