

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3566/BXD-HĐXD

V/v giải thích, quy định Luật số 62/2020/QH14 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2020

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 496/HPDQ-B.XDCB ngày 08/7/2020 của Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất đề nghị giải thích, quy định Luật số 62/2020/QH14 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Căn cứ nội dung văn bản số 496/HPDQ-B.XDCB ngày 08/7/2020 của Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất: Dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất được thực hiện tại Khu Kinh tế Dung Quất, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là “Dự án”), công suất 4 triệu tấn thép/năm, sản phẩm đầu ra của Khu liên hợp là các loại thép thanh, thép dây, thép cuộn cán nóng, cán nguội, thép tấm. Dự án đã được Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 142/QĐ-BQL ngày 07/5/2019, Bộ Công Thương có thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở tại văn bản số 5749/BCT-CN ngày 08/8/2019.

Kể từ ngày 01/01/2021 là thời điểm Luật số 62/2020/QH14 có hiệu lực, chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thẩm định bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở theo quy định tại Khoản 24 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 (sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 82 Luật Xây dựng 2014) và không yêu cầu thẩm định tại cơ quan chuyên môn về xây dựng. Chủ đầu tư cần lưu ý việc thẩm tra thiết kế xây dựng đối với công trình xây dựng ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng theo quy định tại Khoản 24 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 (sửa đổi, bổ sung Khoản 6 Điều 82 Luật Xây dựng 2014).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để báo cáo);
- CT Hoàng Quang Nhu (để báo cáo);
- Lưu: VP, HĐXD (LDD).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ**  
**HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

**Phạm Như Huy**