

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3080/BXD-KTXD
V/v hướng dẫn cách xác định đơn
giá bóc xếp vật liệu.

Hà Nội, ngày 03 tháng 8 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bạc Liêu

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 620/SXD-QLXD ngày 25/5/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bạc Liêu đề nghị hướng dẫn cách xác định đơn giá bóc xếp vật liệu. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại khoản 2 Điều 24 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng thì đơn giá chi tiết của công trình được xác định trên cơ sở định mức dự toán xây dựng, giá vật tư, vật liệu, giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công và các yếu tố chi phí cần thiết khác phù hợp với mặt bằng giá thị trường khu vực xây dựng công trình tại thời điểm xác định và các quy định khác có liên quan hoặc theo đơn giá xây dựng công trình do UBND cấp tỉnh công bố hoặc được xác định trên cơ sở giá thị trường hoặc giá tương tự ở các công trình đã thực hiện.

2. Trường hợp các công tác xây dựng chưa được ban hành định mức dự toán (như công tác vận chuyển, bóc xếp nhựa đường, xăng, dầu...nêu trong văn bản số 620/SXD-QLXD) thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ quy định tại điểm b khoản 3 Điều 43 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và phương pháp lập định mức xây dựng do Bộ Xây dựng hướng dẫn để tổ chức xây dựng và ban hành định mức theo quy định cho các công tác xây dựng đặc thù của địa phương để làm cơ sở lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bạc Liêu căn cứ ý kiến nêu trên để tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, Cục KTXD, (G)

**KT.BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

Bùi Hồng Minh