

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : *2994*/BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

*Hà Nội, ngày 22 tháng 6 năm 2020*

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh và  
phát triển hạ tầng KCN Phúc Hà

Bộ Xây dựng nhận công văn số 35, ngày 05/6/2020 của Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh và phát triển hạ tầng KCN Phúc Hà về bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Tòa nhà T3, T4 thuộc dự án Tổ hợp chung cư và dịch vụ hỗn hợp Thăng Long Victory, xây dựng tại lô đất HH1, khu đô thị mới Nam An Khánh, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Ngày 17/11/2017 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 7013/PCCC&CNCH-P6 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh và phát triển hạ tầng KCN Phúc Hà về chấp thuận các giải pháp bổ sung, thay thế để thiết kế 04 buồng thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế thang N1 phù hợp với đặc điểm của công trình tại vị trí các trục (D-E; 2-3), trục (F-G; 2-3), (D-E; 12-13), trục (F-G; 12-13) và chấp thuận các giải pháp bổ sung, thay thế để thiết kế 02 thang máy thông thường tại trục (F-G; 2-3) và trục (F-G; 12-13) để đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy.

Căn cứ kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, Bộ Xây dựng thống nhất đồng ý các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt chấp thuận để: (1) thay thế quy định tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế 04 buồng thang bộ thoát nạn loại N3 thay thế buồng thang bộ thoát nạn loại N1; (2) thay thế quy định tại Mục 5.14 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế 02 thang máy thông thường có các giải pháp bổ sung đảm bảo đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy đối với công trình nêu trên.

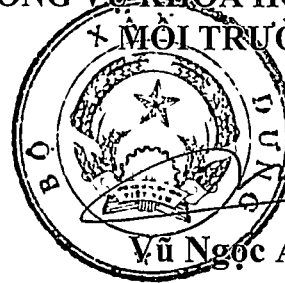
Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh và phát triển hạ tầng khu công nghiệp Phúc Hà nghiên cứu, thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, cùng các lưu ý tại văn bản số 7013/PCCC&CNCH-P6; phải tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra

theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG



Vũ Ngọc Anh