

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 2038 /BXD-KHCN  
V/v bố trí công năng trường, lớp  
học tuân thủ QCVN 06:2021/BXD

Hà Nội, ngày 08 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai

Bộ Xây dựng nhận công văn số 109/BQLDA-DA ngày 15/3/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai về xin chấp thuận điều chỉnh tăng chỉ tiêu tầng cao ô đất quy hoạch ký hiệu F3/NT2 thuộc quy hoạch phân khu H2-4 để thực hiện dự án Xây dựng trường mầm non Thanh Trì tại ô đất F2/NT3, Bộ Xây dựng hướng dẫn như sau:

Ngày 19/5/2021 Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 02/2021/TT-BXD ban hành QCVN 06:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình, đã quy định tại Bảng H4, phụ lục H liên quan đến số tầng lớn nhất hoặc chiều cao phòng cháy chữa cháy cho phép<sup>1</sup> lớn nhất của một số dạng nhà và công trình công cộng độc lập. Trong đó, chức năng chính<sup>2</sup> của công trình trường mầm non là khối nhà học độc lập hoặc các lớp học trong khối nhà có bố trí các chức năng phụ trợ<sup>3</sup> phải được bố trí đúng quy định tại Bảng H4, phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD. Theo đó, khi tiến hành thiết kế trường mầm non (nhà trẻ, mẫu giáo), chỉ được bố trí các phòng/lớp học từ tầng 3 trở xuống<sup>4</sup>; phía trên tầng 3 (nếu có) chỉ bố trí các chức năng phụ trợ là phù hợp quy định tại QCVN 06:2021/BXD.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai được rõ, triển khai thiết kế tuân thủ quy định tại QCVN 06:2021/BXD và các văn bản khác có liên quan, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN & MT**  
  
**Vũ Ngọc Anh**

<sup>1</sup> Đối với các công trình trường học có thiết kế số tầng cao lớn hơn quy định tại QCVN 06:2021/BXD (Bảng H4, Phụ lục H), thì số tầng cao quy định tại Bảng H4, Phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD là chiều cao phòng cháy chữa cháy cho phép bố trí chức năng chính của trường học.

<sup>2</sup> Chức năng chính của trường học là các phòng/lớp học dành cho học sinh.

<sup>3</sup> Chức năng phụ trợ của trường học như: khu vực bếp nấu, khu hành chính, kho ...).

<sup>4</sup> Tầng 3 c hi được bố trí cho các cháu lớp lớn, các gian phòng dành cho học nhạc, thể dục, không gian chơi cho các cháu.