

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1933/BXD-KTXD
V/v điều chỉnh thuế GTGT đối
với hợp đồng trọn gói

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: Công ty TNHH Kiến trúc và Xây dựng Thái Cường

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 13.04/VBHC-TC ngày 13/4/2022 của Công ty TNHH Kiến trúc và Xây dựng Thái Cường về việc điều chỉnh thuế GTGT đối với hợp đồng trọn gói. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Bộ Tài chính được Chính phủ giao hướng dẫn, giải quyết những phát sinh vướng mắc trong quá trình thực hiện Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội tại khoản 3 Điều 3 Nghị định số 15/2022/NĐ-CP.

2. Khoản 11 Điều 1 Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng quy định: *“Trường hợp khi Nhà nước thay đổi chính sách ảnh hưởng trực tiếp đến việc thực hiện hợp đồng xây dựng, thì việc điều chỉnh hợp đồng chỉ được áp dụng cho phần công việc bị ảnh hưởng của sự thay đổi chính sách đó và việc điều chỉnh thực hiện theo quy định của cơ quan ban hành, hướng dẫn thực hiện chính sách”*.

3. Trường hợp nêu tại văn bản số 13.04/VBHC-TC, Chủ đầu tư căn cứ hướng dẫn của Bộ Tài chính và quy định nêu trên để thực hiện đúng quy định. Việc điều chỉnh hợp đồng (nếu có) thực hiện theo quy định của pháp luật về hợp đồng xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Kiến trúc và Xây dựng Thái Cường nghiên cứu, thực hiện theo đúng quy định./.

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD, (Hoàng).

(đã ký)

Đàm Đức Biên