

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 167 /BXD-KHCN  
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung  
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC  
cho công trình

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2021

Kính gửi: Công ty Cổ phần H2H Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận công văn số 1812<sup>A</sup>/2020/CV-H2H, ngày 18/12/2020 của Công ty Cổ phần H2H Hà Nội về điều chỉnh thang máy chữa cháy dự án Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ, thương mại, khách sạn và nhà ở xây dựng tại phố Trần Bình, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Công trình Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ, thương mại, khách sạn đã hoàn thành các bước thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy và thẩm định thiết kế theo quy định, đã được các cơ quan chuyên môn có thẩm quyền: (1) Cục Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và Cứu nạn cứu hộ cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 616/TD-PCCC-P6, ngày 02/02/2018 đối với công trình Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ, thương mại, khách sạn và nhà ở; (2) Cục Quản lý hoạt động xây dựng ra văn bản số 390/HĐXD-QLTK ngày 17/7/2018 Thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công công trình Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ, thương mại, khách sạn và nhà ở tại phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

Trước đó, ngày 02/02/2018 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 615/PCCC&CNCH-P6 thẩm duyệt luận chứng phòng cháy chữa cháy gửi Công ty Cổ phần H2H Hà Nội về thẩm duyệt luận chứng PCCC đối với các giải pháp bổ sung cho thang máy thông thường để bảo đảm yêu cầu như thang máy vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy phù hợp với đặc điểm của công trình nêu trên. Căn cứ quy định tại điểm 1.1.7 (QCVN 06:2010/BXD), tại thời điểm này Bộ Xây dựng chỉ thống nhất đồng ý các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy nêu trên để thay thế quy định tại điểm 5.14 – QCVN 06:2010/BXD theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại văn bản số 615/PCCC&CNCH-P6 với điều kiện: giải pháp kỹ thuật này phải phù hợp với các Hồ sơ thiết kế đã được các cơ quan có thẩm quyền thẩm duyệt/thẩm định. Việc thực hiện thi công xây dựng, nghiệm thu công trình phải theo đúng các kết quả thẩm duyệt thiết kế PCCC, thiết kế bản vẽ thi công và các văn bản khác có liên quan đã được các cơ quan chuyên môn có thẩm quyền phê duyệt.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần H2H Hà Nội thực hiện tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ  
MÔI TRƯỜNG**



**Vũ Ngọc Anh**