

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : *1638* /BXD-KHCN  
V/v bố trí công năng trường học  
phù hợp QCVN 06:2021/BXD

Hà Nội, ngày 12 tháng 5 năm 2022

Kính gửi: Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Bộ Quốc phòng

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 252/TCT-BQL3 ngày 22/3/2022 của Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị về đề nghị Bộ Xây dựng thống nhất quy mô xây dựng tại các ô đất trường học ký hiệu TH, THCS, THPT trong Dự án đầu tư Khu nhà ở Thạch Bàn thuộc phường Thạch Bàn, quận Long Biên, Bộ Xây dựng trả lời như sau:


Ngày 19/5/2021 Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 02/2021/TT-BXD ban hành QCVN 06:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình, đã quy định tại Bảng H4, phụ lục H liên quan đến số tầng lớn nhất hoặc chiều cao phòng cháy chữa cháy cho phép<sup>1</sup> lớn nhất của một số dạng nhà và công trình công cộng độc lập. Theo đó, chức năng chính<sup>2</sup> của công trình trường tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông là (khối nhà học độc lập hoặc các lớp học trong khối nhà có bố trí các chức năng phụ trợ<sup>3</sup> phải được bố trí đúng quy định tại Bảng H4, phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD. Theo đó:

Khi tiến hành thiết kế và xác định quy mô trường học, chỉ được bố trí các phòng/lớp học từ tầng 4 trở xuống; phía trên tầng 4 chỉ cho phép bố trí các chức năng phụ trợ.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng gửi Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị được rõ, triển khai thiết kế đảm bảo tuân thủ quy định tại QCVN 06:2021/BXD và các văn bản khác có liên quan, trình cơ quan chuyên môn có thẩm quyền xem xét phê duyệt đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT**  
  
**Vũ Ngọc Anh**

<sup>1</sup> Đối với các công trình trường học có thiết kế số tầng cao lớn hơn quy định tại QCVN 06:2021/BXD (Bảng H4, Phụ lục H), thì số tầng cao quy định tại Bảng H4, Phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD là chiều cao phòng cháy chữa cháy cho phép bố trí chức năng chính của trường học.

<sup>2</sup> Chức năng chính của trường học là các phòng/lớp học dành cho học sinh.

<sup>3</sup> Chức năng phụ trợ của trường học như: khu vực bếp ăn, khu hành chính, kho ...).