

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1378/BXD-KTXD

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2022

V/v xác định dự toán gói thầu  
xây dựng

Kính gửi: Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam,  
Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1895/SPMB-PKH ngày 09/3/2022 của Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam, Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia đề nghị hướng dẫn xác định dự toán gói thầu xây dựng. Sau khi nghiên cứu văn bản, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc chuyển tiếp quản lý chi phí đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định tại các Nghị định của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng bao gồm Điều 36 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 và Điều 44 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021.

2. Việc xác định đơn giá xây dựng chi tiết của công trình được quy định tại khoản 2 Điều 20 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP, khoản 2 Điều 16 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP và khoản 2 Điều 24 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, trong đó bao gồm xác định trên cơ sở định mức xây dựng và giá các yếu tố chi phí cần thiết, hoặc theo đơn giá xây dựng công trình do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh công bố, hoặc được xác định trên cơ sở giá thị trường, hoặc theo giá tương tự ở các công trình đã thực hiện.

Đề nghị Chủ đầu tư căn cứ quy định chuyển tiếp và thông tin Dự án để xác định đơn giá xây dựng chi tiết của gói thầu đảm bảo nguyên tắc tính đúng, tính đủ, tuân thủ quy định pháp luật áp dụng cho Dự án và phù hợp với giá thị trường.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam, Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia nghiên cứu, thực hiện theo quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD (BTB).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

(đã ký)

**Hoàng Anh Tuấn**