

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : *M62*/BXD-KHCN
V/v luận chứng kỹ thuật bổ sung
giải pháp thiết kế đảm bảo PCCC
cho công trình

Hà Nội, ngày *13* tháng *8* năm 2019


Kính gửi: Công ty Cổ phần bất động sản dầu khí Việt Nam - SSG

Bộ Xây dựng nhận công văn số 89/PV-SSG/2019, ngày 22/7/2019 của Công ty Cổ phần bất động sản dầu khí Việt Nam - SSG về bổ sung giải pháp theo QCVN 06:2010/BXD đối với công trình Tổ hợp đa năng khách sạn 5 sao, thương mại dịch vụ, văn phòng và nhà ở kết hợp thương mại thuộc dự án Tổ hợp Mỹ Đình Pearl, xây dựng tại khu đất có ký hiệu X3, phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Ngày 05/7/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1316/PCCC&CNCH-P4 thẩm duyệt luận chứng về PCCC gửi Công ty Cổ phần bất động sản dầu khí Việt Nam - SSG: (1) đồng ý với các giải pháp PCCC bổ sung cho 04 buồng thang bộ loại N3 thay thế thang N1 tại các vị trí: trục (4, H-I), trục (5-6, H-I) và trục (2-3, C-D) và (2) đồng ý về các giải pháp bổ sung cho 01 thang máy chữa cháy không bố trí buồng đệm tại trục (2-3, C) đáp ứng yêu cầu vận chuyển lực lượng và phương tiện chữa cháy đối với công trình nêu trên; (3) Đề nghị chỉnh sửa, bổ sung: Thiết kế lối vào thang máy chữa cháy có chiều rộng không nhỏ hơn 800 mm và nguồn điện cấp cho hệ thống cung cấp không khí bên ngoài cho giếng thang máy chữa cháy gồm 03 nguồn ưu tiên... . Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 (QCVN06:2010/BXD), Bộ Xây dựng thống nhất đồng ý các giải pháp kỹ thuật bổ sung nhằm đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt chấp thuận để thay thế các quy định tại: (1) Mục 5.1 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang máy thông thường đáp ứng các yêu cầu như đối với thang máy chữa cháy; (2) Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD cho việc thiết kế thang bộ loại N3 thay thế thang loại N1 đối với công trình.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần bất động sản dầu khí Việt Nam - SSG thực hiện theo đúng luận chứng đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt trả lời, lưu ý tại văn bản số 1316/PCCC&CNCH-P4; tuân thủ đầy đủ các yêu cầu của pháp luật về công tác PCCC trong quá trình thiết kế, thi công và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng; thường xuyên kiểm tra hàng ngày, kiểm tra theo định kỳ, duy tu, bảo dưỡng, thay thế các hạng mục PCCC; bố trí nhân viên có chuyên môn trực thường xuyên theo quy định tại phòng trực điều khiển chống cháy; tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN. 

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ VÀ
MÔI TRƯỜNG**



Vũ Ngọc Anh
Vũ Ngọc Anh