

Số: 147/BXD-HĐXD

V/v góp ý kiến về việc nhà đầu tư nước ngoài mua phần góp vốn của các tổ chức kinh tế tại Việt Nam.

Hà Nội, ngày 24 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận

Bộ Xây dựng đã nhận được Văn bản 1179/SKHĐT-EDO ngày 03/4/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận đề nghị tham gia ý kiến đối với việc đăng ký góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty TNHH Thương Mại và Dịch vụ Huỳnh Nghiêm. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung Văn bản 1179/SKHĐT-EDO ngày 03/4/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận, các dịch vụ: Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng và bán buôn đồ trang trí nội thất không thuộc Danh mục các lĩnh vực của ngành xây dựng cam kết Hiệp định thương mại WTO. Trong trường hợp nhà đầu tư nước ngoài mua phần góp vốn của các tổ chức kinh tế tại Việt Nam cần tuân thủ các quy định của Luật Thương mại, Luật Đầu tư và các điều ước quốc tế mà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên. Việc nhà đầu tư nước ngoài đề xuất mua vốn góp tại Công ty TNHH Thương Mại và Dịch vụ Huỳnh Nghiêm có liên quan đến các quy định của Hiệp định thương mại WTO. Do vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận cần được Bộ Công Thương là Cơ quan chủ trì đàm phán gia nhập WTO hướng dẫn cụ thể.

Trong quá trình hoạt động, Công ty TNHH Thương Mại và Dịch vụ Huỳnh Nghiêm phải đáp ứng các điều kiện về năng lực hoạt động theo quy định của Luật Xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015; Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng đề Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr.Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, HĐXD (VTNam-5b).

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

(đã ký)

Hoàng Quang Nhu